

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30.12.2020

№ 528

г. Горняк

Об утверждении муниципальной программы Локтевского района «Обеспечение жильем молодых семей в Локтевском районе» на 2021-2025 годы

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением администрации района от 31.10.2013 № 994 «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ», **постановляю:**

1. Утвердить муниципальную программу Локтевского района «Обеспечение жильем молодых семей в Локтевском районе» на 2021-2025 годы (прилагается).

2. Действие настоящего постановления распространяется на правоотношения, возникшие с 01.01.2021.

3. Разместить настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования Локтевского района Алтайского края.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации района по социальным вопросам Пилипас Е.А.

Глава района

Г.П. Глазунова

Подготовил: _____ К.О.Требунская

Согласовано: _____ Е.А.Пилипас

_____ Т.Л.Кустова

_____ юр.отдел

**Муниципальная программа Локтевского района
«Обеспечение жильем молодых семей в Локтевском районе»
на 2021-2025 годы**

**ПАСПОРТ
Муниципальной программы Локтевского района
«Обеспечение жильем молодых семей в Локтевском районе»
на 2021-2025 годы**

Ответственный исполнитель программы	Администрация Локтевского района Алтайского края
Соисполнители программы	отсутствует
Участники программы	Комитет по делам молодежи, физической культуре и спорту Администрации Локтевского района Алтайского края
Подпрограммы программы	отсутствуют
Программно-целевые инструменты программы	- закон Алтайского края от 05.11.2001 87-ЗС «О государственной региональной молодежной политике в Алтайском крае», - постановление Правительства Алтайского края от 15.06.2020 N 266 "Об утверждении государственной программы Алтайского края "Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Алтайского края"
Цели программы	предоставление государственной поддержки молодым семьям, признанным в установленном порядке, нуждающимися в улучшении жилищных условий
Задачи программы	- предоставление молодым семьям - участникам программы социальных выплат на приобретение или строительство жилья
Целевые индикаторы и показатели программы	количество молодых семей, получивших свидетельство о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилого помещения
Сроки и этапы реализации программы	2021 – 2025 годы Этапы программой не предусмотрены
Объемы финансирования программы	Общий объем финансирования программы 2 972,0 тыс. рублей, в том числе: 2021 год – 594,40 тыс. рублей; 2022 год – 594,40 тыс. рублей;

	<p>2023 год – 594,40 тыс. рублей; 2024 год – 594,40 тыс. рублей; 2025 год - 594,40 тыс. рублей; из федерального бюджета – 936,0 тыс. рублей, в том числе по годам: 2021 год – 187,20 тыс. рублей; 2022 год – 187,20 тыс. рублей; 2023 год – 187,20 тыс. рублей; 2024 год – 187,20 тыс. рублей; 2025 год – 187,20 тыс. рублей; из краевого бюджета – 261,0 тыс. рублей, в том числе по годам: 2021 год – 52,20 тыс. рублей; 2022 год – 52,20 тыс. рублей; 2023 год – 52,20 тыс. рублей; 2024 год – 52,20 тыс. рублей; 2025 год – 52,20 тыс. рублей; из местного бюджета – 1 775,0 тыс. рублей, в том числе по годам: 2021 год – 355,0 тыс. рублей; 2022 год – 355,0 тыс. рублей; 2023 год – 355,0 тыс. рублей; 2024 год – 355,0 тыс. рублей; 2025 год – 355,0 тыс. рублей; объемы финансирования подлежат ежегодному уточнению исходя из возможностей федерального, краевого, и местного бюджетов</p>
<p>Ожидаемые результаты реализации программы</p>	<p>успешное выполнение мероприятий программы в 2021 – 2025 годах позволит обеспечить жильем молодые семьи Локтевского района путем привлечения дополнительных финансовых средств банков и других организаций, предоставляющих ипотечные жилищные кредиты и займы, а также собственных средств граждан</p>

1. Общая характеристика сферы реализации муниципальной программы

Поддержка молодых семей в целях улучшения жилищных условий является важнейшим направлением социальной политики Администрации Локтевского района.

С 2011 года оказание государственной поддержки в приобретении или строительстве индивидуального жилья в районе осуществлялось в рамках долгосрочной целевой программы «Обеспечение жильем молодых семей в Локтевском районе» на 2016 - 2020 годы.

По данным районной жилищной комиссии по состоянию на 01.01.2015 на учете в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий в соответствии с законодательством Российской Федерации состояли 24 молодые семьи.

За период действия программы в 2016 - 2020 годах были разработаны правовые, финансовые и организационные механизмы государственной поддержки молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий. Определены формы взаимодействия исполнителей программы на территории муниципального образования Локтевский район. Кроме того, систематизирован учет семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий, отработан порядок предоставления семьям средств из федерального, краевого и местного бюджетов и контроля за их использованием, отлажена система участия молодых семей в решении жилищных проблем путем получения ипотечного кредита.

Анализ результатов реализации программы выявил необходимость ее продления с целью осуществления государственной поддержки молодых семей в улучшении жилищных условий.

Актуальность данной проблемы определяется низкой доступностью жилья и ипотечных жилищных кредитов. Как правило, молодые семьи не могут получить доступ на рынок жилья без бюджетной поддержки. Даже имея достаточный уровень дохода, они не в состоянии внести первоначальный взнос при приобретении жилья с использованием ипотечного жилищного кредита. Большинство молодых семей впервые приобретают собственное жилье, поэтому они не могут использовать его в качестве обеспечения уплаты первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита или займа. Также они не имеют возможности накопить на эти цели необходимые средства. Однако данная категория населения имеет хорошие перспективы роста заработной платы по мере повышения квалификации и государственная помощь в предоставлении средств на уплату первоначального взноса при получении ипотечных жилищных кредитов или займов будет являться для них хорошим стимулом дальнейшего профессионального роста.

Поддержка молодых семей при решении жилищной проблемы станет основой стабильных условий жизни для этой наиболее активной части населения, повлияет на улучшение демографической ситуации в Локтевском районе Алтайского края. Это позволит сформировать экономически активный слой населения.

2. Приоритеты муниципальной политики в сфере реализации муниципальной программы, цели и задачи, описание основных ожидаемых конечных результатов муниципальной программы, сроков и этапов её реализации

2.1. Приоритеты политики в сфере реализации муниципальной программы

Приоритеты государственной политики в поддержке молодых семей в

улучшении жилищных условий сформированы с учетом целей и задач, представленных в следующих стратегических документах:

Указ Президента Российской Федерации от 07.05.2012 № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг»;

Указ Президента Российской Федерации от 07.05.2012 № 597 «О мероприятиях по реализации государственной социальной политики»;

Основы государственной молодежной политики Российской Федерации на период до 2025 года, утвержденные распоряжением Правительства Российской Федерации от 29.11.2014 № 2403-р;

Государственная программа Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденная постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2017 № 1710;

Государственная программа Алтайского края "Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Алтайского края", утвержденная постановлением Правительства Алтайского края от 15.06.2020 N 266;

Закон Алтайского края от 05.11.2001 87-ЗС «О государственной региональной молодежной политике в Алтайском крае».

Приоритетными направлениями государственной политики в поддержке молодых семей в улучшении жилищных условий являются:

создание комфортной среды обитания и жизнедеятельности для человека, которая позволяет не только удовлетворять жилищные потребности, но и обеспечивает высокое качество жизни в целом;

стимулирование развития жилищного строительства;

совершенствование условий приобретения жилья на рынке, в том числе с помощью ипотечного кредитования;

поддержка платежеспособного спроса на жилье молодых семей, семей, имеющих 3 и более детей, а также ипотечного жилищного кредитования.

создание условий для успешной социализации и эффективной самореализации молодежи с последующей ее интеграцией в процессы социально-экономического, общественно-политического и культурного развития.

2.2. Цели и задачи муниципальной программы

Целью программы является предоставление государственной поддержки молодым семьям, признанным в установленном порядке, нуждающимися в улучшении жилищных условий.

Задачами программы являются:

предоставление молодым семьям - участникам программы социальных выплат на приобретение или строительство жилья.

2.3. Конечные результаты реализации муниципальной программы

Реализация муниципальной программы обеспечит достижение следующих положительных результатов:

успешное выполнение мероприятий программы в 2021 – 2025 годах позволит обеспечить жильем молодые семьи Локтевского района путем привлечения дополнительных финансовых средств банков и других организаций, предоставляющих ипотечные жилищные кредиты и займы, а также собственных средств граждан.

Сведения об индикаторах муниципальной программы и их значениях приведены в приложении 1.

2.4. Сроки и этапы реализации муниципальной программы

Реализация муниципальной программы будет осуществляться с 2021 по 2025 годы. Этапы программой не предусмотрены.

3. Обобщенная характеристика мероприятий муниципальной программы

Для достижения конечных результатов Программы необходимо осуществление комплекса мероприятий, соответствующих цели и задачам Программы.

С целью оказания поддержки в решении жилищной проблемы молодых семей, признанных нуждающимися в улучшении жилищных условий в установленном законодательством порядке, необходимо осуществление следующих мероприятий:

предоставление социальных выплат молодым семьям на приобретение (строительство) жилья.

Перечень мероприятий Программы отражен в приложении 2 к настоящей Программе.

4. Общий объем финансовых ресурсов, необходимых для реализации муниципальной программы

Основными источниками финансирования программы являются:
средства федерального бюджета;
средства краевого бюджета;
средства районного бюджета.

Общий объем финансирования программы 2 972,0 тыс. рублей, в том числе по годам:

2021 год – 594,40 тыс. рублей;

2022 год – 594,40 тыс. рублей;

2023 год – 594,40 тыс. рублей;

2024 год – 594,40 тыс. рублей;

2025 год - 594,40 тыс. рублей;

из федерального бюджета – 936,0 тыс. рублей, в том числе по годам:

2021 год – 187,20 тыс. рублей;

2022 год – 187,20 тыс. рублей;

2023 год – 187,20 тыс. рублей;

2024 год – 187,20 тыс. рублей;
2025 год – 187,20 тыс. рублей;
из краевого бюджета –261,0 тыс. рублей, в том числе по годам:
2021 год – 52,20 тыс. рублей;
2022 год – 52,20 тыс. рублей;
2023 год – 52,20 тыс. рублей;
2024 год – 52,20 тыс. рублей;
2025 год – 52,20 тыс. рублей;
из местного бюджета– 1 775,0 тыс. рублей, в том числе по годам:
2021 год – 355,0 тыс. рублей;
2022 год – 355,0 тыс. рублей;
2023 год – 355,0 тыс. рублей;
2024 год – 355,0 тыс. рублей;
2025 год – 355,0 тыс. рублей;

Объемы финансирования подлежат ежегодному уточнению исходя из возможностей федерального, краевого бюджетов и местного бюджетов.

Объем финансовых ресурсов, необходимых для реализации муниципальной программы представлен в приложении № 3 к программе.

5. Анализ рисков реализации муниципальной программы и описание мер управления рисками реализации муниципальной программы

На основе анализа мероприятий, предлагаемых для реализации в рамках программы, выделены следующие риски ее реализации.

Макроэкономические и финансовые риски связаны с возможностями кризисными явлениями в российской экономике, колебаниями мировых и внутренних цен на сырьевые ресурсы, в том числе на энергоносители, которые могут привести к снижению объемов финансирования программных мероприятий. Возникновение данных рисков может привести к недофинансированию запланированных мероприятий, неисполнению публичных нормативных обязательств, что может вызвать рост социальной напряженности в обществе.

Операционные риски связаны с возможным несвоевременным внесением изменений в нормативную правовую базу и несвоевременным выполнением мероприятий программы.

Данные риски будут минимизированы в рамках совершенствования мер правового регулирования, предусмотренных программой, путем улучшения организации межведомственного взаимодействия с участниками программы, путем повышения ответственности должностных лиц за своевременное и высоко-профессиональное исполнение мероприятий.

Информационные риски определяются отсутствием или частичной недостаточностью исходной отчетной и прогнозной информации, используемой в процессе разработки и реализации программы.

С целью управления информационными рисками в ходе реализации программы будет проводиться работа, направленная на:

использование статистических показателей, обеспечивающих объективность оценки хода и результатов реализации программы; мониторинг и оценку исполнения целевых показателей (индикаторов) программы, выявление факторов риска, оценку их значимости.

6. Методика оценки эффективности муниципальной программы

Оценка эффективности Программы осуществляется согласно приложению 2 к постановлению Администрации района от 31.10.2013 № 994 «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ».

Приложение 1
к муниципальной программе
«Обеспечение жильем или улучшение
жилищных условий молодых семей
в Локтевском районе» на 2021- 2025

**Сведения об индикаторах муниципальной программы
«Обеспечение жильем молодых семей в Локтевском районе»
на 2021- 2025 годы**

№ п/п	Наименование индикатора (показателя)	Единица измерения	Значение по годам							
			2019 год (факт)	2020 год (оценка)	Реализации муниципальной программы					
					2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
1	Количество молодых семей, получивших свидетельство о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилого помещения	единиц	3	2	1	1	1	1	1	1

Приложение 2
к муниципальной программе
«Обеспечение жильем или улучшение
жилищных условий молодых семей
в Локтевском районе» на 2021- 2025

**Перечень мероприятий муниципальной программы «Обеспечение жильем
молодых семей в Локтевском районе» на 2021- 2025 годы**

№ п/п	Цель, задача, мероприятие	Срок реализации	Участник программы	Сумма расходов, тыс. рублей						Источники финансирования	
				2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
1	Цель 1. Предоставление государственной поддержки молодым семьям, признанным в установленном порядке, нуждающимися в улучшении жилищных условий	2021- 2025 годы	Комитет по делам молодежи, физической культуре и спорту Администрации Локтевского района Алтайского края	594,40	594,40	594,40	594,40	594,40	2 972,0	всего	
											в том числе:
				187,20	187,20	187,20	187,20	187,20	936,0	федеральный бюджет	
				52,20	52,20	52,20	52,20	52,20	261,0	краевой бюджет	
				355,0	355,0	355,0	355,0	355,0	1 775,0	местный бюджет	
2	Задача 1. Предоставление молодым семьям - участникам программы	2021- 2025 годы	Комитет по делам молодежи, физической культуре и	594,40	594,40	594,40	594,40	594,40	2 972,0	всего	
											в том числе:
				187,20	187,20	187,20	187,20	187,20	936,0	федеральный бюджет	

Приложение 3
к муниципальной программе
«Обеспечение жильем или улучшение
жилищных условий молодых семей
в Локтевском районе» на 2021- 2025

**Объем финансовых ресурсов, необходимых для реализации муниципальной программы
«Обеспечение жильем или улучшение жилищных условий молодых семей в Локтевском районе»
на 2021- 2025 годы**

Источники и направления расходов	Сумма расходов, тыс. рублей					
	2021 г	2022 г	2023 г	2024 г	2025 г	всего
1	2	3	4	5	6	7
Всего финансовых затрат	594,40	594,40	594,40	594,40	594,40	2 972,0
в том числе						
из местного бюджета	355,0	355,0	355,0	355,0	355,0	1 775,0
из краевого бюджета (на условиях софинансирования)	52,20	52,20	52,20	52,20	52,20	261,0
из федерального бюджета (на условиях софинансирования)	187,20	187,20	187,20	187,20	187,20	936,0
из внебюджетных источников						
Прочие расходы						
в том числе						
из районного бюджета						
из краевого бюджета (на условиях софинансирования)						
из федерального бюджета (на условиях софинансирования)						
из внебюджетных источников						