

Нормативы температуры в помещениях зданий

В п. 4.4 ГОСТ 30494-2011 «Межгосударственный стандарт. Здания жилые и общественные. Параметры микроклимата в помещениях» (введен в действие Приказом Росстандарта № 191-ст от 12.07.2012) содержится указание на оптимальные и допустимые показатели температуры воздуха в некоторых помещениях зданий, например:

- жилая комната (оптимальная t воздуха 20 - 22 °С, допустимая t воздуха 18 - 24 (20 - 24) °С);

- туалет (оптимальная t воздуха 19 - 21 °С, допустимая t воздуха 18 - 26 °С);

- ванная, совмещенный санузел (оптимальная t воздуха 24 - 26 °С, допустимая t воздуха 18 - 26 °С);

- межквартирный коридор (оптимальная t воздуха 18 - 20 °С, допустимая t воздуха 16 - 22 °С);

- вестибюль, лестничная клетка (оптимальная t воздуха 16 - 18 °С, допустимая t воздуха 14 - 20 °С).

В случае, если температура в местах общего пользования многоквартирного дома (например, в подъезде) значительно отличается от нормативных показателей, следует обратиться с письменным заявлением о несоответствии параметров микроклимата в управляющую компанию.

Если результат обращения Вас не устраивает, то целесообразно написать жалобы в территориальные подразделения Управления Роспотребнадзора или Службы строительного надзора и жилищного контроля края.

Старший помощник прокурора
Локтевского района

юрист 3 класса

А.А. Атанян