

УТВЕРЖДАЮ:  
Глава района

\_\_\_\_\_ Г.П. Глазунова

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2024 г.

## ПРОТОКОЛ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА № U21000031370000000008-3

22.10.2024 06:23:33

Открытый аукцион на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме проводится в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации

1. Предмет аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме: Торги в форме электронного аукциона, открытого по форме подачи предложения о цене на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, Локтевский муниципальный район, сельское поселение Масальский сельсовет, поселок Масальский, примерно 100 м на северо-запад от Артезианской скважины «Южная» по улице Вокзальная, д. 101/1, с кадастровым номером 22:26:040304:1335

2. Продавец (арендодатель): Администрация Локтевского района Алтайского края

3. Организатор: АДМИНИСТРАЦИЯ ЛОКТЕВСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ, Юридический адрес: 658420, Россия, Алтайский, Горняк, Миронова, 97А, Почтовый адрес: 658420, Российская Федерация, Алтайский край, г. Горняк, ул. Миронова, 97а

4. Лоты аукциона:

Номер лота / Наименование лота	Начальная цена за лот	Статус лота
№ 1 - Земельный участок, общей площадью 8603 кв. м, расположенный по адресу: РФ, Алтайский край, Локтевский район, п. Масальский, примерно 100 м на северо-запад от Артезианской скважины «Южная» по улице Вокзальная, д. 101/1, кадастровый номер: 22:26:040304:1335, категория земель – земли населенных пунктов МО Масальский сельсовет, территориальная зона – зона, занятая объектами сельскохозяйственного назначения. Разрешенное использование – обеспечение сельскохозяйственного производства (1.18).	53 721,95 руб.	Состоялся

4.1. Лоты, выделенные в отдельные процедуры:

5. Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме и документация по проведению аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме, размещены на официальном сайте по адресу в сети Интернет: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и на электронной площадке [i.rts-tender.ru](http://i.rts-tender.ru) процедура № 21000031370000000008.

6. Состав комиссии:

1.	Чичикин Сергей Викторович	Председатель комиссии	первый заместитель главы Администрации района по промышленности, ЖКХ, строительству, транспорту и связи
2.	Демьяненко Татьяна Ивановна	Секретарь	начальник отдела по земельным отношениям Управления по экономическому развитию и имущественным отношениям Администрации Локтевского района
3.	Криволапова Нина Петровна	Член комиссии	начальник Управления по экономическому развитию и имущественных отношений Администрации Локтевского района
4.	Наумова Олеся Владимировна	Член комиссии	начальник юридического отдела Администрации Локтевского района
5.	Тетерина Марина Ивановна	Член комиссии	глава Масальского сельсовета (по согласованию)
6.	Шенцев Станислав Юрьевич	Член комиссии	начальник отдела по экономическим вопросам, имущественным отношениям и предпринимательству Управления по экономическому развитию и имущественным отношениям Администрации Локтевского района

6.1. На заседании комиссии присутствуют:

1.	Чичикин Сергей Викторович	Председатель комиссии	первый заместитель главы Администрации района по промышленности, ЖКХ, строительству, транспорту и связи
2.	Демьяненко Татьяна Ивановна	Секретарь	начальник отдела по земельным отношениям Управления по экономическому развитию и имущественным отношениям Администрации Локтевского района
3.	Криволапова Нина Петровна	Член комиссии	начальник Управления по экономическому развитию и имущественных отношений Администрации Локтевского района
4.	Наумова Олеся Владимировна	Член комиссии	начальник юридического отдела Администрации Локтевского района
5.	Шенцев Станислав Юрьевич	Член комиссии	начальник отдела по экономическим вопросам, имущественным отношениям и предпринимательству Управления по экономическому развитию и имущественным отношениям Администрации Локтевского района

7. На участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме поданы заявки от:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	ИНН/КПП	Почтовый адрес
<p>№ 1 - Земельный участок, общей площадью 8603 кв. м, расположенный по адресу: РФ, Алтайский край, Локтевский район, п. Масальский, примерно 100 м на северо-запад от Артезианской скважины «Южная» по улице Вокзальная, д. 101/1, кадастровый номер: 22:26:040304:1335, категория земель – земли населенных пунктов МО Масальский сельсовет, территориальная зона – зона, занятая объектами сельскохозяйственного назначения. Разрешенное использование – обеспечение сельскохозяйственного производства (1.18).</p>	<p>Нестеренко Илья Андреевич</p>	<p>561214357210</p>	<p>460000, Российская Федерация, Оренбургская обл., г. Оренбург, ул. Яицкая, 58, 5</p>
<p>№ 1 - Земельный участок, общей площадью 8603 кв. м, расположенный по адресу: РФ, Алтайский край, Локтевский район, п. Масальский, примерно 100 м на северо-запад от Артезианской скважины «Южная» по улице Вокзальная, д. 101/1, кадастровый номер: 22:26:040304:1335, категория земель – земли населенных пунктов МО Масальский сельсовет, территориальная зона – зона, занятая объектами сельскохозяйственного назначения. Разрешенное использование – обеспечение сельскохозяйственного производства (1.18).</p>	<p>ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ ТОРГОВЫЙ ДОМ "НЕРУДНАЯ КОМПАНИЯ КАМЕНСКОЕ"</p>	<p>2256008130 225601001</p>	<p>658430, МАСАЛЬСКИЙ, МАСАЛЬСКИЙ, СОВЕТСКАЯ, Д. 5</p>
<p>№ 1 - Земельный участок, общей площадью 8603 кв. м, расположенный по адресу: РФ, Алтайский край, Локтевский район, п. Масальский, примерно 100 м на северо-запад от Артезианской скважины «Южная» по улице Вокзальная, д. 101/1, кадастровый номер: 22:26:040304:1335, категория земель – земли населенных пунктов МО</p>	<p>Федоров Павел Николаевич</p>	<p>561000897507</p>	<p>460001, Российская Федерация, Оренбургская обл., г. Оренбург, ул. Чкалова, 32, 139</p>

Масальский сельсовет, территориальная зона – зона, занятая объектами сельскохозяйственного назначения. Разрешенное использование – обеспечение сельскохозяйственного производства (1.18).			
---	--	--	--

8. По результатам рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме приняты следующие решения:

8.1. Допустить к дальнейшему участию в процедуре следующих участников:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	Входящий номер заявки на лот	Дата и время поступления заявки
№ 1 - Земельный участок, общей площадью 8603 кв. м, расположенный по адресу: РФ, Алтайский край, Локтевский район, п. Масальский, примерно 100 м на северо-запад от Артезианской скважины «Южная» по улице Вокзальная, д. 101/1, кадастровый номер: 22:26:040304:1335, категория земель – земли населенных пунктов МО Масальский сельсовет, территориальная зона – зона, занятая объектами сельскохозяйственного назначения. Разрешенное использование – обеспечение сельскохозяйственного производства (1.18).	Нестеренко Илья Андреевич	408945/551879	16.10.2024 17:10:00
№ 1 - Земельный участок, общей площадью 8603 кв. м, расположенный по адресу: РФ, Алтайский край, Локтевский район, п. Масальский, примерно 100 м на северо-запад от Артезианской скважины «Южная» по улице Вокзальная, д. 101/1, кадастровый номер: 22:26:040304:1335, категория земель – земли населенных пунктов МО Масальский сельсовет, территориальная зона – зона, занятая объектами сельскохозяйственного назначения. Разрешенное использование – обеспечение сельскохозяйственного производства (1.18).	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ ТОРГОВЫЙ ДОМ "НЕРУДНАЯ КОМПАНИЯ КАМЕНСКОЕ"	409151/552147	17.10.2024 07:52:18
№ 1 - Земельный участок, общей площадью 8603 кв. м, расположенный по адресу: РФ, Алтайский край, Локтевский район, п. Масальский, примерно 100 м на северо-запад от Артезианской скважины «Южная» по улице Вокзальная, д. 101/1, кадастровый номер: 22:26:040304:1335, категория земель – земли населенных пунктов МО Масальский сельсовет, территориальная зона – зона, занятая объектами	Федоров Павел Николаевич	408943/551877	16.10.2024 17:07:09

сельскохозяйственного назначения. Разрешенное использование – обеспечение сельскохозяйственного производства (1.18).			
--	--	--	--

8.2. Отказать в допуске к дальнейшему участию в процедуре следующим участникам:

9. Ставки участников:

Номер лота	Наименование участника	Последняя ставка участника	Время подачи ставки	Номер по результатам ранжирования
№1	Федоров Павел Николаевич	56 945,27 руб.	22.10.2024 06:08:59	1
№1	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ ТОРГОВЫЙ ДОМ "НЕРУДНАЯ КОМПАНИЯ КАМЕНСКОЕ"	55 333,61 руб.	22.10.2024 06:00:28	2

10. Победители:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	Итоговая цена	Входящий номер заявки на лот	Местонахождение	Дата и время поступления заявки
№ 1 - Земельный участок, общей площадью 8603 кв. м, расположенный по адресу: РФ, Алтайский край, Локтевский район, п. Масальский, примерно 100 м на северо-запад от Артезианской скважины «Южная» по улице Вокзальная, д. 101/1, кадастровый номер: 22:26:040304:1335, категория земель – земли населенных пунктов МО Масальский сельсовет, территориальная зона – зона, занятая объектами сельскохозяйственного назначения. Разрешенное использование – обеспечение сельскохозяйственного производства (1.18).	Федоров Павел Николаевич	56 945,27 руб.	408943/551877	460001, Россия, Оренбургская обл, г Оренбург, ул Чкалова, д. 32, кв. 139	16.10.2024 17:07:09

11. Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме признается состоявшимся.

11.1. Обоснование принятого решения: результаты аукциона.

12. Заключить договор с Федоровым Павлом Николаевичем, действующим на основании доверенности от 20.12.2023 № 56 АА 3295728 за Борисенко Сергея Владимировича.

12.1. Основание: Протокол о результатах аукциона № U21000031370000000008-3 от 22.10.2024.

13. Настоящий протокол подлежит размещению на сайте [www.loktevskiy-rn.gosuslugi.ru](http://www.loktevskiy-rn.gosuslugi.ru), [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), [www.rts-tender.ru](http://www.rts-tender.ru).

Подписи членов комиссии:

Председатель комиссии	/ _____ / (подпись)	Чичикин С.В.
Секретарь	/ _____ / (подпись)	Демьяненко Т.И.
Член комиссии	/ _____ / (подпись)	Криволапова Н.П.
Член комиссии	/ _____ / (подпись)	Наумова О.В.
Член комиссии	/ _____ / (подпись)	Шенцев С.Ю.