

Извещение № 21000031370000000008

Опубликовано

Версия 1. Актуальная, от 18.09.2024

| Дата создания | Дата публикации | Дата изменения |
|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| 18.09.2024 16:31 (МСК+4) | 18.09.2024 16:33 (МСК+4) | 18.09.2024 16:33 (МСК+4) |

Основные сведения об извещении

Вид торгов
Аренда и продажа земельных участков

 [Земельный кодекс РФ](#)

Форма проведения
Электронный аукцион

Наименование процедуры
Торги в форме электронного аукциона, открытого по форме подачи предложения о цене на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, Локтевский муниципальный район, сельское поселение Масальский сельсовет, поселок Масальский, примерно 100 м на северо-запад от Артезианской скважины «Южная» по улице Вокзальная, д. 101/1, с кадастровым номером 22:26:040304:1335

Электронная площадка 
[РТС-тендер](#)

Организатор торгов

| Код организации | ОКФС | Публично-правовое образование |
|-----------------|------|-------------------------------|
| 2100003137 | 14 | |

Полное наименование
АДМИНИСТРАЦИЯ ЛОКТЕВСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ

Сокращенное наименование
АДМИНИСТРАЦИЯ ЛОКТЕВСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ

| ИНН | КПП | ОГРН |
|------------|-----------|---------------|
| 2256002321 | 225601001 | 1022202282849 |

Юридический адрес
658422, КРАЙ АЛТАЙСКИЙ, Р-Н ЛОКТЕВСКИЙ, Г ГОРНЯК, УЛ МИРОНОВА, д. 97А

Фактический/почтовый адрес
658422, Алтайский край, Локтевский р-н, г Горняк, ул Миронова д. 97А

Контактное лицо
Глазунова Галина Петровна

Телефон
+7(38586)31472

Адрес электронной почты
lokadm22@mail.ru

Сведения о правообладателе/инициаторе торгов

Организатор торгов является правообладателем имущества

| | | |
|-----------------|------|-------------------------------|
| Код организации | ОКФС | Публично-правовое образование |
| 2100003137 | 14 | |

Полное наименование

АДМИНИСТРАЦИЯ ЛОКТЕВСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ

| | | |
|------------|-----------|---------------|
| ИНН | КПП | ОГРН |
| 2256002321 | 225601001 | 1022202282849 |

Юридический адрес

658422, КРАЙ АЛТАЙСКИЙ, Р-Н ЛОКТЕВСКИЙ, Г ГОРНЯК, УЛ МИРОНОВА, д. 97А

Фактический/почтовый адрес

658422, Алтайский край, Локтевский р-н, г Горняк, ул Миронова д. 97А

Информация о лотах

[СВЕРНУТЬ ВСЕ ЛОТЫ](#)

✓ Лот 1 [Открыть карточку лота](#)

Опубликован Земельный участок, общей площадью 8603 кв. м, расположенный по адресу: РФ, Алтайский край, Локтевский район, п. Масальский, примерно 100 м на северо-запад от Артезианской скважины «Южная» по улице Вокзальная, д. 101/1, кадастровый номер: 22:26:040304:1335, категория земель – земли населенных пунктов МО Масальский сельсовет, территориальная зона – зона, занятая объектами сельскохозяйственного назначения. Разрешенное использование – обеспечение сельскохозяйственного производства (118).

Основная информация

Предмет торгов (наименование лота)

Земельный участок, общей площадью 8603 кв. м, расположенный по адресу: РФ, Алтайский край, Локтевский район, п. Масальский, примерно 100 м на северо-запад от Артезианской скважины «Южная» по улице Вокзальная, д. 101/1, кадастровый номер: 22:26:040304:1335, категория земель – земли населенных пунктов МО Масальский сельсовет, территориальная зона – зона, занятая объектами сельскохозяйственного назначения. Разрешенное использование – обеспечение сельскохозяйственного производства (118).

Описание лота

Земельный участок, общей площадью 8603 кв. м, расположенный по адресу: РФ, Алтайский край, Локтевский район, п. Масальский, примерно 100 м на северо-запад от Артезианской скважины «Южная» по улице Вокзальная, д. 101/1, кадастровый номер: 22:26:040304:1335, категория земель – земли населенных пунктов МО Масальский сельсовет, территориальная зона – зона, занятая объектами сельскохозяйственного назначения. Разрешенное использование – обеспечение сельскохозяйственного производства (118).

Сведения о предыдущих извещениях (сообщениях)

Начальная цена

53 721,95 ₽

НДС

НДС не облагается

Шаг аукциона

1 611,66 ₽ (3,00 %)

Размер задатка

10 744,39 ₽ (20,00 %)

Ист

Под

Жур

Соз

[← Назад к списку извещений](#)

Основные сведения

Организатор торгов

Сведения о правообладателе/инициаторе торгов

Информация о лотах

Требования к заявкам

Условия проведения процедуры

Документы извещения

Реквизиты счета для перечисления задатка

Получатель

ООО *РТС-тендер*

Реестр извещений

ИНН
7710357167

КПП
773001001

Наименование банка получателя
Филиал "Корпоративный" ПАО "Совкомбанк"

Расчетный счет (казначейский счет) Лицевой счет
40702810512030016362 —

БИК Корреспондентский счет (ЕКС)
044525360 30101810445250000360

Назначение платежа

Внесение гарантийного обеспечения по Соглашению о внесении гарантийного обеспечения, № аналитического счета _____ Без НДС.
Срок и порядок внесения задатка

Задаток для участия в аукционе вносится претендентами в соответствии с Регламентом электронной площадки РТС-тендер и документацией об аукционе. Зачисление задатка происходит путем его блокирования в личном кабинете претендента на площадке РТС-тендер. Задаток должен поступить на указанный счет не позднее дня, следующего за днем окончания приема заявок на участие в аукционе

Порядок возврата задатка

Задаток возвращается лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем, в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о рассмотрении заявок или протокола о результатах аукциона; не возвращается лицам, не заключившим в установленном порядке договор аренды земельного участка, вследствие уклонения от заключения договора

Субъект местонахождения имущества

Алтайский край

Местонахождение имущества

край Алтайский, м.р-н Локтевский, с.п. Масальский сельсовет, п Масальский примерно 100 м на северо-запад от Артезианской скважины "Южная" по улице Вокзальная, д. 101/1

Категория объекта

Земли населенных пунктов

Форма собственности

Государственная собственность (неразграниченная)

Размер взимаемой с победителя аукциона или иных лиц, с которыми заключается договор, платы оператору электронной площадки (размер устанавливается в соответствии с постановлением Правительства РФ от 10.05.2018 № 564)

Размер взимаемой с победителя электронного аукциона или иных лиц, с которыми в соответствии с пунктами 13, 14, 20, 25 ст.39.12 Земельного кодекса заключается договор, платы оператору электронной площадки за участие в электронном аукционе составляет 1% от начальной цены предмета аукциона и не более 5 тыс. рублей

Срок заключения договора

Не ранее 10 (десяти) дней с даты подведения итогов

Вид договора

Договор аренды земельного участка

Срок аренды

3

Права на земельный участок

Сведения о зарегистрированных правах отсутствуют

Ограничения прав на земельный участок

Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав

Максимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства (при необходимости)

Согласно аукционной документации

Минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства (при необходимости)

Согласно аукционной документации

Возможность подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (за исключением сетей электроснабжения)

Согласно аукционной документации

Характеристики

Вид разрешённого использования земельного участка

Сельскохозяйственное использование

Кадастровый номер земельного участка

22:26:040304:1335

Площадь земельного участка

8 603 м²

Регистрационный номер ЕГРОКН

-

Информация о сведениях из единых государственных реестров

Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

Изображения лота



Требования к заявкам

Требования к участникам

Согласно аукционной документации

Перечень документов

Заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка. Заявка подается путем заполнения ее электронной формы с приложением электронных образов необходимых документов, установленных аукционной документацией, на электронной площадке РТС-тендер, копии документов, удостоверяющих личность заявителя

Требования к документам

Согласно аукционной документации

Условия проведения процедуры

Дата и время начала подачи заявок

19.09.2024 08:00 (МСК+4)

Дата и время окончания подачи заявок

17.10.2024 17:00 (МСК+4)

Дата рассмотрения заявок

18.10.2024

Дата и время начала проведения аукциона

22.10.2024 10:00 (МСК+4)

Порядок проведения аукциона

Аукцион проводится на электронной площадке РТС-тендер 22.10.2024 в 10 часов 00 минут (по местному времени организатора торгов) путем повышения участниками начальной цены аукциона на "шаг аукциона". Победителем аукциона признается участник предложивший в ходе проведения аукциона наибольшую цену. Порядок проведения аукциона в электронной форме установлен законодательством, документацией об аукционе, а также Регламентом электронной площадки РТС-тендер.

Срок отказа организатора от проведения процедуры торгов

Организатор в праве отказаться от проведения аукциона не позднее чем за 3 дня до даты его проведения

Документы извещения

| | | |
|---|---|-----------------------|
|  |  Аукционная документация.doc 190.00 Кб 18.09.2024 | Документация аукциона |
|  |  Форма заявки.docx 16.23 Кб 18.09.2024 | Форма заявки |
|  |  Проект договора аренды.docx 19.71 Кб 18.09.2024 | Проект договора |
|  |  Извещение о торгах.json 15.99 Кб 18.09.2024 | |



Разделы

[Новости](#)
[Открытые данные](#)
[Законодательство](#)
[О системе](#)

Реестры

[Лоты](#)
[Извещения](#)
[Жалобы](#)
[Договоры](#)
[Организации](#)
[Планы приватизации](#)
[Отчеты о приватизации](#)
[Объекты концессий](#)

Помощь

[Информационные материалы](#)
[Вопрос-ответ](#)
[Служба поддержки](#)

Действует в соответствии с требованиями постановления Правительства Российской Федерации от 10 сентября 2012 г. № 909 «Об определении официального сайта Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов и внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», постановления Правительства Российской Федерации от 19 ноября 2020 г. № 1876 «Об определении адреса сайта государственной информационной системы «Официальный сайт Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»»

© Федеральное казначейство, 2024, версия 3.2