



**Росреестр**  
Федеральная служба  
государственной регистрации,  
кадастра и картографии

## ПРЕСС-РЕЛИЗ

### **В какие сроки возможно осуществить государственную регистрацию ДДУ?**

В Росреестр поступил вопрос: в связи с переездом из другого региона мы собираемся приобрести квартиру в строящемся доме, заключить договор долевого участия (далее – ДДУ) в г. Барнауле, при этом нет возможности долго ждать регистрации договора в Росреестре. В какие сроки возможно осуществить государственную регистрацию договора долевого участия?

Отвечает Управление Росреестра по Алтайскому краю:

Согласно Закона о регистрации срок государственной регистрации договоров долевого участия от 3 до 7 рабочих дней в зависимости от способа подачи документов.

Вместе с тем хотим обратить Ваше внимание, что с 1 июня 2023 в Управлении Росреестра по Алтайскому краю внедрен и успешно функционирует пилотный проект по регистрации договоров долевого участия, поступивших в электронном виде, за 1 час.

Таким образом, при отсутствии в документах, поступающих для целей осуществления государственной регистрации ДДУ, замечаний, являющихся основанием для приостановления, государственная регистрация будет осуществлена в кратчайшие сроки.

Справочно Росреестр информирует: в Государственной Думе Федерального Собрания Российской Федерации на рассмотрении находится законопроект № 633966-8 от 25.05.2024 об исключении возможности предоставления в Росреестр документов в бумажном виде в целях осуществления государственной регистрации, для таких категорий заявителей как:

- застройщики,
- банки,
- юридические лица.

В случае принятия данного закона с 01.03.2025 года для вышеуказанных лиц предоставление документов в Росреестр в целях осуществления учетно-регистрационных действий предусмотрено исключительно в электронном виде.

Управление напоминает, что в целях развития цифровизации электронных услуг в сфере недвижимости на территории Алтайского края в настоящее время действуют пилотные проекты: «Школа электронных услуг», «Ипотека за 24 часа», «Регистрация ДДУ за 60 минут», «Электронная регистрация в агентствах недвижимости».



Управление Росреестра  
по Алтайскому краю

## В какие сроки возможно осуществить государственную регистрацию ДДУ?

